



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
GRAD BAKAR
GRADSKO VIJEĆE
51222 BAKAR, p.p. 6
tel.455-710,455-742 fax 455-741
KLASA: 024-02/22-01/07
URBROJ: 2170-2-03/6-22-....
Bakar, 12.prosinca 2022.

Z a p i s n i k

S 12.sjednice Gradskog vijeća Grada Bakra, održane u ponedjeljak 12.prosinca 2022.g. s početkom u 17,00 sati u prostorijama Gradske vijećnice Grada Bakra.

Nazočni:

Predsjednik Gradskog vijeća: Milan Rončević,

Vijećnici: Snježana Banić, Dubravko Beretin, Alen Hoić, Tamara Kojić, Mario Mavrić, Krešimir Mišković, Anita Perušić, Jasna Pleše.

Izočni: Senka Šubat, Boris Petković, Ines Vlah, Marta Polić

Ostali nazočni:

Tomislav Klarić, gradonačelnik,

Iva Marohnić, pročelnica U.O. za proračun i financije,

Zvonka Marčelja, pročelnica U.O. za opće, pravne poslove i lokalnu samoupravu,

Maja Šepac Rožić, pročelnica Ureda Grada.

Davor Skočilić, pročelnik U.O. za urbanizam, komunalni sustav i ekologiju,

Denis Božičević, predsjednik Odbora za komunalne poslove, prostorno planiranje i ekologiju,

Bruno Sirotić, predsjednik Odbora za branitelje,

Mateo Arapinac, predsjednik Savjeta mladih.

Predsjednik Gradskog vijeća g. Milan Rončević utvrđuje da na prijedlog dnevnog reda današnje sjednice nisu pristigle primjedbe.

Dana 05.prosinca vijećnicima je mail-om dostavljam prijedlog za nadopunu dnevnog reda s točkom:

Ad.12. Donošenje Odluke o prihvatanju Akcijskog plana energetski i klimatski održivog razvitka (SECAP) za Grad Bakar, a neposredno na današnju sjednicu dostavljen je i prijedlog za uvrštenjem točke Ad.13. Donošenje Odluke o stjecanju prava vlasništva nekretnina označenih kao k.č. br. 2925/1, 2925/5, 2925/7, 2925/8, 2925/9, k.o. Bakar – darovanjem od Republike Hrvatske;

Stoga u skladu s odredbama Poslovnika dnevni red s predloženim dopunama daje na glasovanje i utvrđuje da je prihvaćen jednoglasno i glasi:

D n e v n i r e d

1.Verifikacija zapisnika 11.sjednice Gradskog vijeća;

2.Vijećnički sat;

3.Donošenje Odluke o prihvatanju Programa :

- Programa održavanja komunalne infrastrukture u Gradu Bakru za 2023. godinu;
- Programa građenja komunalne infrastrukture Grada Bakra za 2023.godinu;
- Programa gradnje građevina za gospodarenje komunalnim otpadom Grada Bakra za 2023.godinu;
- Programa korištenja naknada za zadržavanje nezakonito izgrađenih zgrada u prostoru na području Grada Bakra za 2023.godinu;
- 4.Program utroška sredstava šumskog doprinosa za 2023.godinu;
- 5.Donošenje Odluke o prihvatanju Programa:
 - Programa javnih potreba u sportu Grada Bakra za 2023.godinu;
 - Programa javnih potreba Grada Bakra u kulturnom stvaralaštvu i razvoju civilnog društva za 2023.godinu;
 - Programa javnih potreba Grada Bakra u zdravstvu i socijalnoj skrbi za 2023.godinu;
 - Programa javnih potreba Grada Bakra u području društvene brige o djeci, predškolskog odgoja i obrazovanja za 2023.godinu;
- 6.Donošenje Odluke o Proračunu Grada Bakra za 2023. i projekcijama Proračuna za 2024. i 2025.;
- 7.Donošenje Odluke o izvršavanju Proračuna Grada Bakra za 2023. godinu;
- 8. Donošenje Odluke o raspoređivanju sredstava za financiranje političkih stranaka i nezavisnih članova zastupljenih u Gradskom vijeću Grada Bakra za 2023. godinu;
- 9.Donošenje Odluke o davanju suglasnosti na Program rada i financijski plan Savjeta mladih Grada Bakra za 2023.godinu;
- 10.Donošenje Odluke o sklapanju Ugovora s trgovačkim društvom Industrijska zona Bakar d.o.o. o naknadi procijenjene tržišne vrijednosti dijelova nekretnina u k.o. Kukuljanovo – nova;
- 11.Donošenje Odluke o stjecanju zemljišta u k.o. Kukuljanovo – nova bez naknade;
- 12. Donošenje Odluke o prihvatanju Akcijskog plana energetske i klimatski održivog razvitka (SECAP) za Grad Bakar;
- 13. Donošenje Odluke o stjecanju prava vlasništva nekretnina označenih kao k.č. br. 2925/1, 2925/5, 2925/7, 2925/8, 2925/9, k.o. Bakar – darovanjem od Republike Hrvatske

../..

Predsjednik Gradskog vijeća napominje kako su neposredno na sjednicu vijećnicima dostavljena mišljenja radnih tijela Gradskog vijeća i to:

- Odbora za zdravstvo, socijalnu skrb i socijalnu politiku;
- Odbora za financije i proračun,
- Odbora za komunalne poslove, prostorno planiranje i ekologiju,
- Odbora za branitelje,
- Odbora za statutarne pravna pitanja.

Isto tako dostavljeno je i Izvješće o provedenom savjetovanju sa zainteresiranom javnošću na prijedlog Proračuna Grada Bakra i Projekcija za 2024. i 2025. godinu;

Ad.1.

Predsjednik Gradskog vijeća daje na verifikaciju zapisnik 11.sjednice, te utvrđuje da je prihvaćen bez primjedbi **jednoglasno**.

Ad.2.**VIJEĆNIČKI SAT****Vijećnik Krešimir Mišković –**

Pitanje je upućeno gradonačelniku, a odnosi se na vijest koja se pojavila na facebook stranicama, gdje neki gospodin prodaje Kamenolom Škrlevo, te se kao moguća funkcija navodi drobljenje milijuna kubika. Stoga pita je li itko išta zna o ovome?

Odgovor gradonačelnik Tomislav Klarić –

Kamenolom je zatvoren, bilo je silnih pritisaka na Ministarstvo, no to je u suradnji s tadašnjim ministrom stopirano, da se nastavi sanacija kamenoloma na način kako je to obavljao g. Srića sa svojom tvrtkom. Nakon što je njemu istekao ugovor kamenolom je zatvoren. U cilju daljnje sanacije kamenoloma i potrebe zbrinjavanja viška materijala iz gradilišta tunela Škurinje dovezen je na ovaj lokalitet. Naša je ideja da ovo područje s tim materijalom vratimo u neki prirodni oblik, da se tamo zasadi drveće, napravi jedna vrsta vidikovca i jednog lijepog prostora unutar samoga Škrleva. Ovo što vijećnik govori je prva informacija koju ima, no po facebooku se svašta pojavljuje, u svakom slučaju možemo se raspitati ima li nekakvih informacija van toga dijela, ali bilo kakvo pokretanje kamenoloma na tom prostoru zahtjeva potpuno drugačije procedure. Tu je i naš Prostorni plan koji definira da tamo kamenolomu nije mjesto. Ukoliko netko pokušava nešto raditi na crno, u svakom slučaju dobra informacija, radi čega se možemo obratiti i na Državno odvjetništvo.

Vijećnik Krešimir Mišković –

Ovo je hvala vrijedna informacija da znamo s čime raspolažemo i baratamo, no ako ubuduće naleti na taj oglas, koji se pojavljivao 5-6 puta, to će svakako proslijediti. Zadovoljan je s odgovorom, no u nastavku po istoj temi, što je s ostalim otvorenim kamenolomima u Gradu Bakru – Industrijskoj zoni. Počevši od Vodogradnje, Goranin, Pranjić, je li to ikako regulirano i na koji način, imamo ih sigurno 5-6 ?

Odgovor gradonačelnik Tomislav Klarić -

Nije samo 5-6 ima ih gore više od desetak, međutim ne radi se o kamenolomu u onom smislu klasične eksploatacije mineralne sirovine. Sami vidite da se gore događa investicijski bum, veliki investicijski ciklus naročito u onom dijelu izgrađene infrastrukture koju smo gradili svih ovih proteklih godina. G. Pranjić je kupio od nas dio brda iza pumpe, a kupio je i dosta veliki prostor od privatnih vlasnika iz Kukuljanova i nekoliko firmi. Da bi došao na nivo same prometnice on je morao taj dio iskopati. U ovom trenutku informaciju koju mi imamo, a koja je službena da tamo projektira poslovni objekt do same pumpe, a u trećoj fazi bi bio hotel. Dakle, na taj prostor dolaze ta tri objekta. Drugi veliki iskopi koji se sad trenutno rade, u biti najveći u Industrijskoj zoni, je prostor uz novu cestu koju smo završili ove godine. Dakle, na 120 tisuća kvadratnih metara zemljišta skidala su se kompletno čak 2 brda i dovlačio se materijal do iznad Frozen fooda, Signal linee uz drugu cestu. Tu se ravna materijal površine 120 tisuća kvadratnih metara na koje ide izgradnja 3 nova poslovna objekta, jedan je veličine 89 000 kvadrata i biti će spojen s velikim skladištem Plodina. Iza njih dolaze još dva objekta, a da bi se sve to moglo graditi Grad Bakar je imao velike iskope, jer smo radio tunel, koji povezuje gornji dio Zone, s donjim dijelom. Četvrti veliki iskop je gradilište A6, tu se još dovlači materijal. Gore čak još fali materijala, a Plodine su za izvođača radova angažirale tvrtku „Rijeka trans“ koju spominjete i da će dio materijala završiti za poravnati 120 tisuća kvadrata, dakle potreba je za nekih 12 tisuća kubika. Kao vijećnik ste postavljali pitanje, kada je DVD Škrlevo prije pokretanja radova čistio prostor. Tu je osam platoa, za koje je raspisan natječaj i gdje dolazi 8 novih firmi. Na natječaj se javilo čak njih 16, svi su platoi prodani. Nadalje kreće još jedan veliki iskop s naše strane, gdje će investitor biti Grad i

Industrijska zona, nasuprot Intereurope koja se sad gradi, a to će biti prostor gdje ćemo ravnati veliku površinu, na njoj napraviti još jednu cestu i kružni tok i to je lokacija buduće sportske dvorane i bazena o kojima pričamo. Trenutno je u fazi projektiranja, veći dio zemljišta otkupljen je od privatnih vlasnika. U zoni R-29, tvrtka Vodogradnja je otkupila platoe C, konfiguracija tog terena je takva kakva je bilo je veliko brdo i da bi ga uopće mogli poravnati morali su krenuti u samo brdo i tu dolazi do velikih radova na iskapanju. Goran graditeljstvo ima svoju priručnu betonaru, a oni su izvođači radova na kružnom toku ispred Pevec-a, gdje se radi novi centar u koji dolazi puno poslovnih objekata. Nadalje je još jedno veliko gradilište, na kojem će biti puno tih iskapanja cesta od Jadranimpex-a prema Mavrincima, to je sada u fazi projektiranja. I to će biti jedna od investicija Grada Bakra, a osobno intenzivno pregovara i u Zagrebu, sad bi trebao ići i u Beč, s još nekoliko investitora koji su zainteresirani upravo za taj dio u kojem još nema infrastrukture, ali smo od države riješili veliku količinu zemljišta i imamo zainteresirane za nekih 180 tisuća kvadrata zemljišta.

Premišljamo se idemo li u to ili ne, s obzirom na veličinu proračuna kojeg ćemo večeras usvojiti, volio bi da sačuvati ovaj dio zemljišta. Isto tako su veliki iskopi koji možda djeluju kao kamenolom, a to je investicija Grada Bakra i Industrijske zone iza Lesnine, tamo se gradi prometnica i diže teren iza nove pošte. Tu će biti veliki novi plato za kojeg imamo zainteresirane investitore. Na prostoru uz glavnu cestu bi trebala biti velika investicija HEP-a, jer se za daljnje širenje Zone mora napraviti i velika trafostanica. Kopanja će biti jako puno, ali to nisu kamenolomi u klasičnom smislu, da to netko eksploatira. Svjedoci ste i onog investitora koji je krenuo graditi betonaru na ulazu u Zonu, zaustavljen je jer su ga nadležne institucije nakon naših reagiranja natjerale da sruši sve i vrati teren u prijašnje stanje.

S mjesta međusobna rasprava na prethodnu temu između vijećnika Miškovića i gradonačelnika Klarića.

Ad.3.

Pročelnik Davor Skočilić dao je uvodno obrazloženje prijedloga Programa, naglasivši kako je u sklopu izrade Proračuna za 2023. godinu s kojim su izrađene i projekcije za iduće dvije godine pripremljeni i Programi.

Program održavanja pripremljen je prema dostavljenim smjernicama VMO, a u njemu smo pokušali sredstva raspodijeliti na način da predvidimo radove u svim mjestima. Ukupno je za ovaj Program planirano 1.510.000 €.

Kroz Program gradnje komunalne infrastrukture planirana su sredstva za građevine komunalne infrastrukture koje će se graditi radi uređenja neuređenih dijelova građevinskog područja, građevine komunalne infrastrukture koje će se graditi u uređenim dijelovima građevinskog područja, građevine komunalne infrastrukture koje će se graditi izvan građevinskog područja, postojeće građevine komunalne infrastrukture koje će se rekonstruirati i način rekonstrukcije, a sredstva planirana za ovaj program utvrđuju se u iznosu od 1.791.500 €. U nastavu se pojedinačno osvrnuo na pojedine investicije iz pripremljenog Programa.

Program gradnje građevina za gospodarenje komunalnim otpadom planiran je u iznosu od 51.000 €.

Program korištenja naknada za zadržavanje nezakonito izgrađenih zgrada za koji su sredstva planirana na osnovu priljeva iz prethodnih godina. Planirano je 1.900 €, budući da je većina legalizacija na našem području završena, te se još pojavi neki predmet. Radi se o minimalnom iznosu sredstava, koja se planiraju utrošiti u izradu Izmjena i dopuna PPU Grada Bakra.

Vijećnik Krešimir Mišković -

Obzirom da je Grad Bakar na neasfaltiranoj cesti od Škrljeva preko Učivca do Plosne i Ponikava istresao materijal da se spriječi prolazak kamiona, osobnih auta itd., kako se ne bi iskrcavalo smeće i dr. Neki dan je čovjek počeo s gradnjom kuće nekih 150 metara od ove barikade. Obzirom da gradi za

pretpostaviti je da ima građevinsku dozvolu i da je platio komunalnu naknadu. Temeljem toga što je platio morao bi imati put prilaz i sve ostalo. Nemojte mi reći da ima put preko željezničke stanice, jer je tamo zabranjen prolaz. Stoga pita kada će se to maknuti i privesti redu?

Odgovor pročelnik Davor Skočilić –

Ovo konkretno pitanje se ne odnosi na prezentirane Programe, ali kako se tiče održavanja komunalne infrastrukture na njega će odgovoriti. Upravo su danas bili projektanti i kolega komunalni redar u obilasku kritičnih lokacija po terenu, kako bi snimili i definirali gdje su najbolje lokacije za postavu video nadzora. To je u sklopu projekta kojim se planira pokriti kritične točke video nadzorom, kako bi spriječili bacanje otpada. Jedan od lokacija je ispod kapelice, kako bi kamere snimile sve automobile koji idu u pravcu Učivca. Isto tako i s druge strane kod zadnje kuće prije bivšeg kamenoloma na Škrljevu.

Također smo planirani i lokaciju, koja bi bila off grid, znači na solarno napajanje na samom Učivcu, gdje se baca najviše smeća. Nakon što se izrade projektna rješenja krenuti ćemo u realizaciju po fazama. Dakle, odgovor na pitanje vijećnika je da kad budemo imali kontrolu na ovim lokacijama, odnosno da znamo tko nam ulazi i izlazi, otvoriti ćemo cestu za promet, jer da je otvorena već bi nam dovukli kamione smeća. Što se tiče gospodina koji gradi objekt, nama se nije obratio. Za pretpostaviti je da smo izdali posebne uvjete priključenja, koje Grad daje prilikom izdavanja građevinske dozvole. U projektu je svakako morao prikazati gdje mu je planiran ulaz na njegovu česticu.

Za sada nemamo nikakvih upita, dapače, nitko nam se nije žalio da smo zatvorili cestu, jedino vi na Vijeću.

Vijećnik Krešimir Mišković – s mjesta je naglasio da nije zadovoljan odgovorom.

Nakon uvodnog obrazloženja, rasprave, te provedenog glasovanja utvrđuje se da su jednoglasno donijeti:

- Programa održavanja komunalne infrastrukture u Gradu Bakru za 2023. godinu;
- Programa građenja komunalne infrastrukture Grada Bakra za 2023. godinu;
- Programa gradnje građevina za gospodarenje komunalnim otpadom Grada Bakra za 2023. godinu;
- Programa korištenja naknada za zadržavanje nezakonito izgrađenih zgrada u prostoru na području Grada Bakra za 2023. godinu;

Ad.4.

Pročelnik Davor Skočilić – u ovom se Programu radi o utrošku sredstava koje Grad Bakar uprihoduje (5%) od plaćanja pravnih i fizičkih osoba koje obavljaju prodaju proizvoda iskorištavanja šuma na području Grada Bakra. Za 2023. godinu planiramo prihod u iznosu od 13.200 €, a sredstva će se utrošiti na održavanje protupožarnih putova.

Vijećnik Krešimir Mišković –

Nedavno je upozorio da je Dobra čistila iznikla bjelogorična stabla na Škrljevu. Upravo je crnogorica bila sadjena da bi se stvorili preduvjeti za micanje bjelogorice, a sad ima informacije iz Hrvatskih šuma da će doći rezati crnogoricu, pa se pita što će nam ostati?

Predsjednik Gradskog vijeća, ako imamo kakve informacije možemo dati odgovor, a ako ne to je upit za Hrvatske šume?

Međusobna rasprava s mjesta gradonačelnika i vijećnika Miškovića.

Nakon obrazloženja rasprave i provedenog glasovanja utvrđuje se da je jednoglasno donijet

**Program
utroška sredstva šumskog doprinosa za 2023. godinu**

Ad.6.

Pročelnica Maja Šepac Rožić dala je uvodno obrazloženje predloženih Programa.

Programom javnih potreba u sportu Grada Bakra za 2023. godinu planirano je 38.500,00 € za korištenje i održavanje sportskih dvorana, za razvoj sporta i rekreacije 307.500 €, što se odnosi na financiranje sportskih klubova na području Grada Bakra putem natječaja javnih potreba. Za sportske aktivnosti djece predškolske i školske dobi planirano je 3.400 €, vratili smo nakon dvije godine pandemije regatu Pomorske škole i olimpijadu dječjih vrtića, za ostale potpore sportskim društvima i udrugama planirano je 4.000 €, i poticanje uspješnih rezultata i postignuća u sportu 6.650 €.

Što se tiče Programa javnih potreba u kulturnom stvaralaštvu i razvoju civilnog društva za 2023. godinu planira se u okviru programa razvoja kulturnog amaterizma, očuvanje karnevalski običaja, rad s djecom i mladima, poticanje domaće i međunarodne suradnje KUU, očuvanje tradicionalnih običaja, rad KUU, promocija etno baštine, sjećanje na NOB i Domovinski rad i ostale programe i potreba od interesa za Grad Bakar. Program kulturnog stvaralaštva planiran je u ukupnom iznosu od 53.850 €, a Program razvoja civilnog društva u iznosu od 34.950 €.

Program javnih potreba u zdravstvu i socijalne skrbi planirane su potpore za novorođenu djecu, pomoć socijalno ugroženim obiteljima, pomoć socijalno ugroženim umirovljenicima, pomoć invalidnim i hendikepiranim osobama. Kroz zdravstvenu skrb poboljšanje zdravstvenog standarda, prevencija poremećaja u ponašanju, ovisnostima i ostalim psihosocijalnim problemima, subvencioniranje javnozdravstvenih programa, subvencioniranje posebnog dežurstva Doma zdravlja PGŽ, pomoć u kući, ostale pomoći udrugama i društvima Program socijalne skrbi planiran je u iznosu od 353.000 €, a program zdravstvene skrbi planiran je u iznosu od 52.900 €.

Program javnih potreba Grada Bakra u području društvene brige o djeci, predškolskog odgoja i obrazovanja za 2023. godinu, znači tu su predviđena sredstva za subvenciju Dječjeg vrtića Bakar (Fijolica, Hreljin i Škrlevo) u iznosu od 944.960 €, te dječjih vrtića čiji osnivač nije Grad Bakar (Pčelice, Bambi) u iznosu od 332.000 €, dječjih vrtića izvan područja Grada Bakra ukoliko za to postoje opravdani razlozi u iznosu od 332.000 €, te sufinanciranje djelatnosti dadilja u iznosu od 17.900 €.

Što se tiče društvene brige o djeci, poboljšanje pedagoškog standarda planirano je iznosom od 131.300 €, poticanje učenika i studenata u iznosu od 39.900 €, pomoć učenicima i studentima u iznosu od 24.000 €, ulaganja u objekte osnovnih škola i Pomorske škole Bakar u iznosu od 8.000 €.

Za program knjižničnih i čitaoničkih poslova 116.980 €.

Nakon uvodnog obrazloženja i provedenog glasovanja utvrđuje se da su jednoglasno donijeti

- Programa javnih potreba u sportu Grada Bakra za 2023.godinu;
- Programa javnih potreba Grada Bakra u kulturnom stvaralaštvu i razvoju civilnog društva za 2023.godinu;
- Programa javnih potreba Grada Bakra u zdravstvu i socijalnoj skrbi za 2023.godinu;
- Programa javnih potreba Grada Bakra u području društvene brige o djeci, predškolskog odgoja i obrazovanja za 2023.godinu;

Ad.6.

Gradonačelnik Tomislav Klarić osvrnuo se na prijedlog Proračuna Grada Bakra. Naglasivši kako predlažemo najveći proračun do sada (127,7 milijuna kuna) 16.950.570 €. Što se tiče proračuna, projekcije proračuna i investicijskog vala kojeg trenutno imamo, u njemu je sadržano sve ono što bi

trebalo biti realizirano tijekom godine i u projekcijama za iduće godine. Dakle, preuzeli smo obvezu financiranja izgradnje kanalizacije u Bakru jer drugog modela nije bilo s obzirom da nismo mogli na drugačiji način pokrenuti realizaciju ovog projekta. Međutim, u ovom trenutku ne mirujemo i već smo krenuli prema NPO sredstvima, prema ministarstvima i Vladi RH. Osobno je obavio čitav niz sastanaka i sa Hrvatskim vodama te vjeruje da ćemo jedan dobar dio sredstava koje sad ulažemo kroz bespovratna sredstva na neki način uspjeti vratiti, a samim tim i proširiti naše aktivnosti na izgradnji ogromnog i velikog zahvata. U proračunu su sve one projekcije, sve što je ugovoreno, što ćemo raditi i što još planiramo pokrenuti. Dakle, jedna dinamična godina je iza nas, s obzirom da je sad na području Grada Bakra preko 37 doista velikih i zahtjevnih gradilišta, da planiramo još čitav niz velikih i novih. Samim tim što smo, upravo odlukom Vlade, dobili još jedan zaista veliki poklon koji nas može gurnuti naprijed. Mislim da je ovaj proračun zaslužio da ima podršku svih nas zajedno i da krenemo u realizaciju svega što smo na neki način zacrtali. Novih kreditnih zaduženja nemamo, niti ih namjeravamo u ovom trenutku imati, a još su nam ostale 2 rate kredita za dvoranu na Hreljinu.. Tog tipa kredita više nemamo, jedina obveza koja ostane je kredit preko HBOR-a s minimalnom kamatom, a kojeg vraćamo iz uštede električne energije s obzirom da smo promijenili javnu rasvjetu na čitavom području Grada Bakra. Svi oni projekti koji će još doći, pored onih koje trenutno radimo, zahtijevati će ogromna financijska sredstva.

S obzirom da nas sada očekuje novina, odnosno uvođenje eura, ulazak u Schengen nam značajno otvara vrata. Zbog toga smo toliko zapeli da krećemo na nove prostore u Zoni, jer želimo preduhitrit sve ostale koji pokušavaju, odnosno želimo da investitori dođu na naše područje. Samim tim naš će Proračun rasti, pa ga kasnije možemo preusmjeriti prema našim građanima.

Stoga predlaže vijećnicima prihvaćanje ovog Proračuna.

S obzirom da se nitko ne javlja za riječ, predsjednik Gradskog vijeća prijedlog Proračuna daje na glasovanje, te utvrđuje se da je **jednoglasno** donijeta

O d l u k a **o Proračunu Grada Bakra za 2023.** **i projekcijama Proračuna za 2024. i 2025**

Ad.7.

Pročelnica Iva Marohnić obrazložila je predloženu Odluku naglasivši kako je temeljem Zakona o proračunu propisana obveza donošenja odluke o izvršavanju proračuna uz proračun jedinice lokalne samouprave.

Odlukom se uređuje sadržaj proračuna, način njegova izvršavanja, upravljanje i raspolaganje financijskom i nefinancijskom imovinom, opseg zaduživanja i jamstava Grada Bakra, prava i obveze korisnika proračunskih sredstava, pojedine ovlasti, obveze i odgovornost u izvršavanju proračuna, izvještavanje, objava dokumenata, kao i druga pitanja vezana uz izvršavanje Proračuna Grada Bakra.

Nakon uvodnog obrazloženja i provedenog glasovanja utvrđuje se da je **jednoglasno** donijeta

O d l u k a **o izvršavanju Proračuna Grada Bakra za 2023. godinu**

Ad.8.

Pročelnica Maja Šepac Rožić dala je uvodno obrazloženje prijedloga Odluke.

Kako se nitko od nazočnih ne javlja za riječ , nakon obrazloženja i provedenog glasovanja utvrđuje se da je **jednoglasno** donijeta

Odluka

o raspoređivanju sredstava za financiranje političkih stranaka i nezavisnih članova zastupljenih u Gradskom vijeću Grada Bakra za 2023. godinu

Ad.9.

Pročelnica Maja Šepac Rožić nazočne je upoznala s Programom rada Savjeta mladih Grada Bakra za 2023. godinu. Savjet mladih Grada Bakra konstituiran je 18.listopada 2022. stoga nije bilo moguće program rada donijeti u roku navedenom u Odluci o Savjetu mladih, odnosno do kraja rujna tekuće godine.

Nakon obrazloženja i provedenog glasovanja utvrđuje se da je **jednoglasno** donijeta

O d l u k a

1.Daje se odobrenje na Program rada i financijski plan Savjeta mladih Grada Bakra za 2023. godinu.

2.Odluka stupa na snagu danom donošenja.

Ad.10.

Pročelnica Zvonka Marčelja naglasila je da je u tijeku postupak izlaganja nove katastarske izmjere za dio k.o. Kukuljanovo, te se pojavio niz novoformiranih nekretnina koje su bile u pretežitom vlasništvu Industrijske zone Kukuljanovo d.o.o. U nizu ovih nekretnina novom izmjerom ušli su dijelovi nekretnina koje su u vlasništvu Grada Bakra. U tom smislu Grad Bakar se u sudskim postupcima nije protivio da se Industrijska zona uknjiži na cijele čestice, s obzirom da se radi o radnim platoima i nije namjera Grada Bakra zaustavljati razvoj Industrijske zone. Međutim radi se o vrijednosti koja se isknjižava, slijedom čega Grad Bakar potražuje da Industrijska zona plati određenu naknadu za dijelove tih nekretnina koje su ušle u novoformirane čestice.

Za svaki taj dio naše nekretnine , koja je ušla u novoformiranu česticu, ovlaštenu sudski vještak izvršio je procjenu tržišne vrijednosti svake pojedinačne nekretnine, pa se predlaže donošenje Odluke kako bi Grad Bakar mogao sklopiti Ugovor s Industrijskom zonom.

Nakon obrazloženja i provedenog glasovanja utvrđuje se da je **jednoglasno** donijeta

O d l u k a

I.

Grad Bakar potražuje od Industrijske zone Bakar d.o.o. iznos naknade procijenjene tržišne vrijednosti nekretnina kako slijedi:

- za dio k.č.br. 2907/2 k.o. Kukuljanovo, odnosno dio k.č.br. 483 k.o. Kukuljanovo-nova površine 1.742 m² iznos od 752.000,00 kuna bez poreza na dodanu vrijednost,
- za dio k.č.br. 6064/14 k.o. Kukuljanovo, odnosno dio k.č.br. 741 k.o. Kukuljanovo-nova površine 62 m², iznos od 23.900,00 kuna bez poreza na dodanu vrijednost,
- za dio k.č.br. 3199/1 k.o. Kukuljanovo, odnosno dio k.č.br. 904 k.o. Kukuljanovo-nova površine 62 m², iznos od 143.000,00 kuna bez poreza na dodanu vrijednost,

- za dio k.č.br. 3199/11 k.o. Kukuljanovo, odnosno dio k.č.br. 906 k.o. Kukuljanovo-nova površine 126 m², iznos od 54.400,00 kuna bez poreza na dodanu vrijednost,
- za dio k.č.br. 3199/11 k.o. Kukuljanovo, odnosno dio k.č.br. 909 k.o. Kukuljanovo-nova površine 431 m², iznos od 186.000,00 kuna bez poreza na dodanu vrijednost, uvećan za 46.500,00 kuna poreza na dodanu vrijednost, odnosno ukupan iznos od 232.500,00 kuna,
- za dio k.č.br. 1055/2 k.o. Kukuljanovo površine 215 m² i dio k.č.br. 1076 k.o. Kukuljanovo površine 2.313 m², odnosno dio k.č.br. 283/1 k.o. Kukuljanovo-nova površine 2.528 m², iznos od 1.190.000,00 kuna bez poreza na dodanu vrijednost, uvećan za 297.500,00,00 kuna poreza na dodanu vrijednost, odnosno ukupan iznos od 1.487.500,00 kuna.

II.

Ovlašćuje se gradonačelnik Grada Bakra da u ime Grada Bakra sklopi ugovor kojim će se provesti točka I. ove Odluke.

Ad.11.

Pročelnica Zvonka Marčelja ističe da se odlukom predlaže stjecanje prava vlasništva na nekretnini u vlasništvu Industrijske zone, koja prema projektima i dozvolama za gradnju ulazi u infrastrukturni projekt nerazvrstane ceste, za koju jedini investitor može biti Grad Bakar. Zakon o uređivanju imovinsko pravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina predviđa mogućnost da kada se radi o nekretninama koja je u vlasništvu osoba javnog prava može to bez naknade prenijeti na drugu osobu javnog prava, a to je u ovom slučaju Industrijska zona koja je 100%-tnom vlasništvu JLS. S druge strane Grad koji jedini može biti investitor nerazvrstane ceste i da prijenos vlasništva može biti bez naknade slijedom čega predlažemo donošenje ove Odluke. Također bez obzira što ide bez naknade, radi evidencije u poslovnim knjigama potrebno je izraditi procjenu vrijednosti nekretnine, što je također učinio ovlašteni sudski vještak, pa predlažemo donošenje navedene Odluke.

Pitanje s mjesta postavio je vijećnik Krešimir Mišković, a odgovor je dala pročelnica Zvonka Marčelja i gradonačelnik Tomislav Klarić.

*Nakon uvodnog obrazloženja i provedenog glasovanja utvrđuje se da je **jednoglasno** donijeta*

O d l u k a

I.

Grad Bakar sklopiti će s Industrijskom zonom Bakar d.o.o. Kukuljanovo ugovor kojim će Grad Bakar steći pravo vlasništva bez naknade nekretnine označene kao k.č.br. 912, pašnjak površine 3.172 m², upisane u z.k.ul.br. 32 k.o. Kukuljanovo-nova radi gradnje građevine infrastrukturne namjene prometnog sustava (cestovni promet) – interna prometnica s infrastrukturom.

II.

Procijenjena tržišna vrijednost nekretnine iz točke I. ove Odluke iznosi 1.550.000 kuna bez poreza na dodanu vrijednost.

III.

Ovlašćuje se gradonačelnik Grada Bakra da u ime Grada Bakra sklopi ugovor kojim će se provesti točka I. ove Odluke.

Ad.12.

Gradonačelnik Tomislav Klarić naglašava kako je Grad Bakar potpisnik Sporazuma, gdje smo se pridružili tisućama gradova i općina, čiji je cilj bio ubrzati smanjenje emisije CO₂ i osnažiti kapacitete za prilagođavanje na neizbježan utjecaj klimatskih promjena, te omogućiti svojim građanima pristup sigurno održivoj i povoljnoj energiji.

U raspravu se uključio vijećnik Krešimir Mišković – koji je naglasio da se radi o jednom važnom dokumentu.

Nakon obrazloženja i provedenog glasovanja utvrđuje se da je **jednoglasno** donijeta

O d l u k a
O prihvatanju Akcijskog plana
Energetski i klimatski održivog razvitka
(SECAP)

I.

Temeljem adhezijskog obrasca o pristupanju Sporazumu gradonačelnika za klimu i energiju kojeg je potpisao gradonačelnik Tomislav Klarić prema Odluci Gradskog vijeća Grada Bakra od 04. srpnja 2022. godine, Grad Bakar je izradio Akcijski plan energetski i klimatski održivog razvitka.

II.

Akcijski plan izrađen je u skladu sa smjernicama koje proizlaze iz inicijative Sporazuma gradonačelnika što je uključivalo savjetovanje sa zainteresiranom javnošću.

III.

Sastavni dio ove Odluke čini i Akcijski plan energetski i klimatski održivog razvitka (SECAP).

IV.

Ova odluka će se objaviti u „Službenim novinama Grada Bakra“, a stupa na snagu osam dana nakon objave.

Ad.13.

Gradonačelnik Tomislav Klarić –kada smo došli na vlast u Bakru, Koksara nam je bila trn u oku sve ove godine. Sjetimo se uklanjanja dimnjaka, suradnje s Vladom RH, a na neki način smo si zadali cilj da ovaj dio prostora mora pripasti Gradu Bakru. Proces je trajao puno duže nego što je osobno očekivao, od same sanacije, pa do trenutka likvidacije tvrtke. Kako se pojavio problem likvidacije tvrtke Koksar, donijeli smo odluku da naša tvrtka Industrijska zona otkupi upravnu zgradu i prostor oko nje, a s tim sredstvima je završena likvidacija Koksare i naš slijedeći korak bio je, da se od RH koja je postala vlasnikom preostalog dijela zemljišta, to dobije u vlasništvo Grada Bakra. Da bi se sva ta ogromna procedura odradila bilo je potrebno nekoliko godina, zahvaljuje se i našoj pročelnici Zvonki Marčelja, svim djelatnicima i doslovno svim Ministarstvima, jer je obilazio baš svako Ministarstvo s obzirom da su svi morali dati svoju suglasnost, da bi u konačnici Ministarstvo prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine, prije nekih 15 – tak dana potpisalo prijedlog odluke i angažirala sudskog vještaka da napravi procjenu vrijednosti zemljišta kojeg država daruje Gradu Bakru. Dakle, vrijednost ovog zemljišta, koja se daruje Gradu Bakru, procijenjena je na 37.090.000,00 kuna. Dakle to je vrijednost zemljišta kojeg će Grad Bakar dobiti, a ako tome dodamo

onih 6.500.000,00 kuna zemljišta kojeg smo mi praktički vlasnici, to je sad naša imovina. Na moj ste prijedlog prihvatili UPU, pa na osnovu njega sad možemo krenuti u projektiranje infrastrukture, dakle sabirne ceste unutar platoa Koksare, s kompletnom infrastrukturom za buduće gospodarstvenike. Da bi preduhitrili sve ostale radnje mi smo već riješili dio zemljišta kako bi tamo smjestili uređaj za pročišćavanje koji je sad u izgradnji, a u izgradnji je vodovod i kanalizacija duž obalne ceste, pa je uvjeren da ćemo kroz nekoliko godina, po izgradnji infrastrukture, ovo zemljišta staviti u funkciju gospodarstva i u funkciju razvoja Grada Bakra. Velike zahvale Vladi RH, a koliko je Vlada i premijer s kojim je osobno razgovarao i upoznao ga sa svime, zaslužna za ovo pokazuje činjenica da je već u petak donijeta Odluka i da mi već danas na sjednici donosimo Odluku kojim me ovlašćujete za potpis ugovora s Republikom Hrvatskom o prihvatanju darovanje zemljišta. Koliko će to biti dalje zamašnjak za naš Grad ne treba vam govoriti, jer je vidljivo i što se događa gore s Industrijskom zonom. Već je spomenuo koliko je bio naš prvi proračun i kako je godinama rastao, samo iz razloga što smo ulagali u gospodarstvo, a onda posredno i u izgradnju vrtića, škole, dvorana, cesta i vodovoda na našem području i to je nešto što je još jedan uspjeh svih nas zajedno. Stoga predlaže da prihvatimo ovu darovnicu Vlade RH i da postanemo konačno vlasnik platoa Koksare.

Vijećnica Tamara Kojić – zamolila je da gradonačelnik upozna kako bi imali cjelovitu informaciju, iako nije velika vrijednost, ali je pročitala da postoji i neka vrijednost koju Grad mora otpisati?

Gradonačelnik Tomislav Klarić – ukoliko država donosi odluku da vam daruje nešto, a ukoliko imate potraživanja od države obvezujemo se da odustajemo od istih potraživanja. To je normalna stvar, ne radi se o nekoj većoj vrijednosti, nekih 10.000 kuna, a radi se o zaostacima po nekim zgradama, gdje smo vlasnici u malom postotku. Za ovo što nam je darovano stvarno možemo biti sretni i zahvalni Vladi RH na razumijevanju, jer je moglo pripasti Luci Rijeka, ili nekoj tvrtki gdje bi moglo doći nešto što ne bi mogli kontrolirati. Pred nama je ogroman posao, mi smo dobili zemljište koje vrijedi toliko, ali da bi ono vrijedilo puno više i da bi moglo ostvarivati prihode morati ćemo uložiti 10 – 15 milijuna kuna. Na neki način morati ćemo se i zaštititi, da danas-sutra kad nas više ne bude i kad dođe neko drugi da se to zemljište ne može preprodavati i rasprodavati, nego da ostane uvijek u vlasništvu Grada. Dok mi budemo projektirali i pripremali za izgradnju, nećemo mirovati, pronaći ćemo investitore iznajmljivati prostor kako bi već sad ostvarili nekakve prihode s kojima ćemo moći krenuti u realizaciju izgradnje infrastrukture na ovom prostoru.

Predsjednik Gradskog vijeća ispred svih nas vijećnika i vijećnica čestitao je gradonačelniku na trudu i radu. Slobodno se može reći da je ovo srebro Grada Bakra i uistinu ne bi bilo dobro da je otišlo u krivom pravcu, a vjerujte da je vrlo lako moglo otići u krivom pravcu.

Stoga još jedan puta gradonačelnice svaka čast, a isto tako velike zahvale idu i premijeru i svim članovima Vlade Republike Hrvatske.

Nakon obrazloženja i provedenog glasovanja utvrđuje se da je **jednoglasno** donijeta

O d l u k a

1.Odlukom o darovanju nekretnina u k.o. Bakar Gradu Bakru, u svrhu osnivanja poduzetničke zone „Bakar“ na platou bivše koksare u Bakru, KLASA: 022-03/22-0/459, URBROJ: 50301-05/20-22-2 od 9. prosinca 2022. godine, Republika Hrvatska kao vlasnik daruje Gradu Bakru nekretnine označene kao k.č.br. 2925/1, 2925/5, 2925/7, 2925/8, 2925/9 k.o. Bakar.

2.Gradsko vijeće suglasno je da Grad Bakar od Republike Hrvatske prihvati darovanje nekretnine navedenih u točki 1. ove Odluke.

3. Grad Bakar sklopit će s Republikom Hrvatskom ugovor o darovanju nekretnina navedenih u točki 1. ove Odluke.

4. Ovlašćuje se Gradonačelnik da u ime Grada Bakra potpiše ugovor o darovanju iz točke 3. ove Odluke.

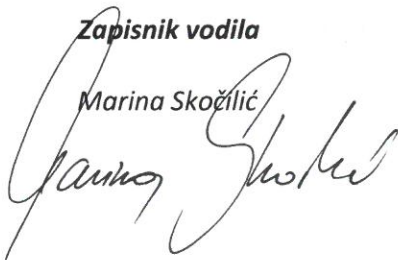
5. Darovanje nekretnina iz točke 1. ove Odluke u poslovnim knjigama evidentirat će se sukladno članku 55. stavak 5. Pravilnika o proračunskom računovodstvu i računskom planu (»Narodne novine«, br. 124/14., 115/15., 87/16., 3/18., 126/19., 108/20., 144/21.) odnosno preko promjena u obujmu imovine.

Predsjednik Gradskog vijeća u svoje osobno ime i u ime djelatnika gradske uprave čestitao je vijećnicima nadolazeće blagdane Božić i Novu godinu.

Dovršeno.

Zapisnik vodila

Marina Skočilić



Predsjednik Gradskog vijeća

Milan Rončević



Napomena: tonski zapis sjednice nalazi se pohranjen u Uredu Grada.