

1. KORIŠTENJE I NAMJENA POVRŠINA

- Planski znak Prostorni pokazatelj
- RAZVOJ I UREĐENJE NASELJA:
- STAMBENA NAMJENA: S-obiteljski tip gradnje, Sv-višestambena gradnja
 - MJEŠOVITA NAMJENA: M1-pretežito stambena, M2-pretežito poslovna
 - JAVNA I DRUŠTVANA NAMJENA: D1-uprava, D3-određena, D4-predškolska, D5-školska (D5-1 osnovna škola, D5-2 srednja škola, D5-3 učenički dom), D6 kultura (D6-1 dom kulture, D6-2 otvorena (vela pozornica), D7-vjerska
 - GOSPODARSKA - PROIZVODNA NAMJENA: I2-pretežito zanatska
 - POSLOVNA NAMJENA: K1-pretežito poslovanje, K2-pretežito trgovačka, K3-komunalno-servisna, K4-servisna-za popravak brodice
 - UGOSTITELJSKO TURISTIČKA NAMJENA: T1-hotel (T1-1 postojeći hotel, T1-2 novi hotel), T4-ugostiteljsko-turistička
 - SPORTSKO REKREACIJSKA NAMJENA: R1-sport, R2-rekreacija
 - SPORTSKO REKREACIJSKA NAMJENA NA MORU: R3-kupalište-gradska plaža
 - JAVNE ZELENE POVRŠINE: Z1-javni park, Z2-igralište, Z3-odmorilište, vrt
 - ZAŠTITNE ZELENE POVRŠINE: Z
 - JAVNI PARKING: P
 - PJEŠAČKE POVRŠINE: IS
 - POVRŠINE INFRASTRUKTURNIH SUSTAVA državnog i županijskog značaja: G
 - GROBLJE: V
 - VODOTOK: V
 - VODNA POVRŠINA: V
 - MORE: M
 - MORSKA LUKA - MORSKI DIO: M
 - MORSKA LUKA - KOPNENI DIO: M
 - LUKA OTVORENA ZA JAVNI PROMET ŽUPANIJSKOG ZNAČAJA: L
 - LUKA ZA NAUČIČKI TURIZAM-MARINA: LN
 - SPORTSKA LUKA: LS
 - PRIVEZ U FUNKCIJI POMORSKE ŠKOLE: P
 - HELIODROM: H

URBANISTIČKI PLAN UREĐENJA
UPU 1 - BAKAR

mjerilo 1:2000

3. UVJETI KORIŠTENJA, UREĐENJA I ZAŠTITE POVRŠINA
3.1. UVJETI KORIŠTENJA

- Planski znak Prostorni pokazatelj
- GRANICA OBUHVATA UPU-a
 - GRANICA ZAŠTIĆENOG OBALNOG PODRUČJE MORA

3.1.1. PODRUČJA POSEBNIH UVJETA KORIŠTENJA

GRADITELJSKA BAŠTINA

Povijesna graditeljska cjelina

- URBANISTIČKA CJELINA GRADA BAKRA - / Z-5194 / (potpuna zaštita povijesnih struktura)
- URBANISTIČKA CJELINA GRADA BAKRA - / Z-5194 / (djelomična zaštita povijesnih struktura)

Povijesni sklop i građevina

- GRADITELJSKI SKLOP: Kompleks Kaštela / Z-114 /
- CIVILNA GRAĐEVINA: Palača Marochini - Palača ("Studio et labore") / Z-832 /

Memorijalna baština

- SPOMEN MEMORIJALNI OBJEKT: Magistrala (Žrđi gdje je bio zatvoren Josip Broz Tito) / RRI-0359-1975. /



3.1.2. PODRUČJA POSEBNIH OGRANIČENJA U KORIŠTENJU

VODE I MORE

- IZVORIŠTE
- GRANICA I VODOZAŠTITNO PODRUČJE - IA ZONA SANITARNE ZAŠTITE
- GRANICA VODOZAŠTITNOG PODRUČJA - IB ZONA SANITARNE ZAŠTITE
- VODOTOK-BUJICA
- MORE II. KATEGORIJE
- ZAŠTIĆENO OBALNO PODRUČJE MORA - 70 m OD OBALNE CRTE
- ZAŠTIĆENO OBALNO PODRUČJE MORA - 100 m OD OBALNE CRTE
- LUČKO PODRUČJE

Tlo

- MOGUĆE KLIZIŠTE ILI ODRON
- OZNAKA IZMJENA I DOPUNA

Županija:	PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA		
Grad:	GRAD BAKAR		
Naziv prostornog plana:	IZMJENE I DOPUNE URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA UPU 1 - BAKAR		
Naziv kartografskog prikaza:	PRIJEDLOG PLANA ZA JAVNU RASPRAVU UVJETI KORIŠTENJA, UREĐENJA I ZAŠTITE POVRŠINA - UVJETI KORIŠTENJA		
Broj kartografskog prikaza:	3.1	Mjerilo kartografskog prikaza:	1:2000
Odluka Gradskog vijeća o izradi Plana:	Odluka Gradskog vijeća o donošenju Plana:		
"Službene novine Grada Bakra" br. 5/15.			
Javna rasprava (datum objave):	Javni uvid održan:		
Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave:	Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave:		
Suglasnost na plan prema članku 1. Zakona o prostornom uređenju (NN br. 7153/013.)			
Klasa: , Urbroj: od			
Pravna osoba koja je izradila plan:			
		 Geoprojekt d.d. Opatija	
		 Creative Commons	
Pečat pravne osobe koja je izradila plan:	Odgovorna osoba:		
	-		
Odgovorni voditelj:			
Luka Trkanjec, mag. ing. arh.			
Stručni tim u izradi plana:	Ante Senjanović, dipl. ing. arh. Luka Trkanjec, mag. ing. arh.		
vna Grabovac, mag. ing. arh. gor Lončar, mag. ing. arh.			
Pečat Gradskog vijeća:	Predsjednik Gradskog vijeća:		
	-		
Istovjetnost ovog prostornog plana s izvornikom ovjerava:	Pečat nadležnog tijela:		
(ime, prezime i potpis)			