



Bakar, 11. srpnja 2017.

Broj: 10/2017

Godina: 2017

SLUŽBENE NOVINE GRADA BAKRA

Izdavač: Grad Bakar

Glavni i odgovorni urednik: Tomislav Klarić
Web: <http://www.bakar.hr>

Uredništvo: Primorje 39, 51222 Bakar

Izlazi: po potrebi

SADRŽAJ:**GRAD BAKAR****I. GRADSKO VIJEĆE**

1. Odluka o potvrđivanju obuhvata poduzetničke zone – Industrijske zone Kukuljanovo 386

II. GRADONAČELNIK

1. Ispravak rješenja o imenovanju privremenog skrbnika 388

Na temelju članka 30. Statuta Grada Bakra (»Službene novine Primorsko-goranske županije« broj 25/09., 37/09., 7/13., 44/13., »Službene novine Grada Bakra«, br. 11/14.) i članka 6. Zakona o unapređenju poduzetničke infrastrukture („Narodne novine“, br. 93/13., 114/13., 41/14.) Gradsko vijeće Grada Bakra na 2. sjednici održanoj 10. srpnja 2017. godine donijelo je

ODLUKU **o potvrđivanju obuhvata poduzetničke zone – Industrijske zone Kukuljanovo**

Članak 1.

Utvrđuje se da na području Grada Bakra djeluje poduzetnička zona - Industrijska zona Kukuljanovo, smještena na području istočne granice Riječkog prstena, u zaleđu Bakra, sjeverno i zapadno od naselja Kukuljanovo, u neposrednoj blizini autoceste Rijeka-Zagreb (čvor Čavle sa sjeverne strane zone), Rijeka-Žuta Lokva-Split (južni čvor Sveti Kuzam) odnosno na prometnom pravcu planirane autoceste Rijeka-Trst.

Utvrđuje se da je 10. listopada 1975. godine u sudski registar Okružnog privrednog suda u Rijeci upisana Radna zajednica za izgradnju privrednih zona Rijeka te da je 12. srpnja 1990. godine Skupština Općine Rijeka donijela rješenje o osnivanju Javnog poduzeća za izgradnju i upravljanje privrednom zonom Škrljevo-Kukuljanovo i Cernik-Čavle Rijeka, koji su pravni prednici današnje Industrijske zone d.o.o. koja neprekidno u navedenom razdoblju upravlja područjem poduzetničke zone.

Dokumentima prostornog uređenja i to: Urbanističkim planom uređenja Industrijske zone Kukuljanovo („Službene novine Grada Bakra“, br. 05/17.; dalje: UPU) te Urbanističkim planom uređenja „UPU 3“ (dio zone Kukuljanovo I2; dalje: UPU 3) („Službene novine Primorsko-goranske županije“, br. 39/10.) uređeni su namjena prostora te način i uvjeti gradnje.

Članak 2.

Ukupna površina obuhvata poduzetničke zone iznosi 483,10 ha od čega se 383,55 ha odnosi na područje obuhvata UPU-a, a 99,55 ha na područje obuhvata UPU 3. Područje UPU-a djelomično je izgrađeno, dok je područje UPU 3 neizgrađeno.

Članak 3.

Od ukupne površine obuhvata UPU-a u funkciji je 129,65 ha što uključuje zemljišne parcele u k.o. Kukuljanovo. k.o. Bakar i k.o. Škrljevo namijenjene poduzetnicima te ukupnu površinu prometne i druge infrastrukture namijenjene za obavljanje poduzetničkih aktivnosti unutar poduzetničke zone tako da:

- a) površina katastarskih čestica poduzetničke zone u vlasništvu Industrijske zone d.o.o. (namijenjene poduzetnicima) iznosi 879.697 m², odnosno 87,97 ha, a obuhvaća katastarske čestice navedene u prilogu br. 1 ove Odluke;
- b) površina katastarskih čestica poduzetničke zone u vlasništvu Grada Bakra iznosi 1.027.723 m² odnosno 102,77 ha, a obuhvaća katastarske čestice navedene u prilogu br. 2 ove Odluke;
- c) površina katastarskih čestica poduzetničke zone obuhvaćena komunalnom infrastrukturom (javne površine i ostalo) iznosi 122.921 m² odnosno 12,29 ha, a obuhvaća katastarske čestice navedene u prilogu br. 3 ove Odluke.
- d) površina katastarskih čestica poduzetničke zone u vlasništvu Republike Hrvatske iznosi 343.033 m² odnosno 34,30 ha, a obuhvaća katastarske čestice navedene u prilogu br. 4 ove Odluke,

e) površina katastarskih čestica u vlasništvu korisnika (poduzetnika) iznosi 1.677.072 m² odnosno 167,71 ha, a obuhvaća katastarske čestice navedene u prilogu br. 5 ove Odluke, a od čega je 1.209.332 m² izgrađeno ili je započeta gradnja;

f) površina katastarskih čestica u privatnom vlasništvu fizičkih osoba iznosi 790.643 m² odnosno 79,06 ha, a obuhvaća katastarske čestice navedene u prilogu br. 6 ove Odluke.

Prilozi iz prethodnog stavka ovog članka sastavni su dio ove Odluke ali nisu predmet objave u „Službenim novinama Grada Bakra“.

Članak 4.

Poduzetničkom zonom – Industrijskom zonom Kukuljanovo upravlja Industrijska zona d.o.o. sa sjedištem u Bakru, Primorje 39/II čiji su osnivači Grad Bakar (poslovni udio 99,361%), Grad Rijeka (poslovni udio 0,065%) te Općina Čavle (poslovni udio 0,574%).

Članak 5.

Ova Odluka stupa na snagu danom objave u „Službenim novinama Grada Bakra“.

KLASA: 021-05/17-01/05
URBROJ: 2170-02-05/7-17-3
Bakar, 10. srpnja 2017.g.

GRADSKO VIJEĆE GRADA BAKRA

Predsjednik
Milan Rončević



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
GRAD BAKAR
GRADONAČELNIK

□ p.p. 6, 51222 Bakar

□ 051/455-710 fax. 455-741

E-mail: komunalno@bakar.hr.

KLASA: UP/I-363-04/17-14/04

URBROJ: 2170-02-07/6-17-2

Bakar, 27. lipanj 2017.

Gradonačelnik Grada Bakra na temelju članka 104. Zakona o općem upravnom postupku („Narodne novine br. 47/09“) donosi

R JE Š E N J E

1. U Rješenju o imenovanju privremenog skrbnika ovoga tijela KLASA: UP/I-363-04/17-14/04, URBROJ: 2170-02-07/6-17-1 od 31. svibnja 2017. godine, u izreci i obrazloženju ispravljaju se pogreška u imenu vlasnika nekretnine k.č. 2064 K.o. Bakar, tako da umjesto „Boris Kramarić iz Lepoglave, Purga 41“ treba stajati „Josip Kramarić iz Lepoglave, Purga 41“.
2. Ovo Rješenje čini sastavni dio Rješenja navedenog u točki 1. ovog Rješenja i dostavlja se Josipu Kramariću, Lepoglava, Purga 41 i ostalim strankama kako je to navedeno u dostavnoj naredbi.
3. Ovo Rješenje objaviti će se u „Službenim novinama Grada Bakra“.

O B R A Z L O Ž E N J E

Naknadnom provjerom podataka navedenih u Rješenju o imenovanju privremenog skrbnika ovoga tijela KLASA: UP/I-363-04/17-14/04, URBROJ: 2170-02-07/6-17-1 od 31. svibnja 2017. godine utvrđeno je da je ime vlasnika nekretnine k.č. 2064 K.o. Bakar, za koju se imenuje skrbnik, pogrešno navedeno te da umjesto „Boris Kramarić iz Lepoglave, Purga 41“ treba stajati „Josip Kramarić iz Lepoglave, Purga 41“.

Člankom 104. Zakona o općem upravnom postupku određeno je da javnopravno tijelo može rješenjem ispraviti pogreške u imenima ili brojevima, pisanju ili računanju te druge očite netočnosti u rješenju koje je donijelo. Isto tako, određeno je da ispravak pogreške proizvodi pravni učinak od dana od kojeg proizvodi pravni učinak rješenje koje se ispravljaju.

Slijedom navedenog riješeno kako je to navedeno u izreci.

Gradonačelnik:
Tomislav Klarić

Dostaviti:

1. RH Ministarstvo kulture, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Rijeci, Rijeka, Užarska 23,
2. Josip Kramarić, Lepoglava, Purga 41
3. Grad Bakar, veza predmet: KLASA:612-08/16-01/06
4. Grad Bakar, pismohrana, ovdje1