



Bakar, 05. rujna 2025.

Broj: 9/2025

Godina: 2025

SLUŽBENE NOVINE GRADA BAKRA

Izdavač: Grad Bakar

Glavni i odgovorni urednik: Tomislav Klarić
Web: <http://www.bakar.hr>

Uredništvo: Primorje 39, 51222 Bakar
Izlazi: po potrebi

SADRŽAJ

AKTI GRADONAČELNIKA

1. Odluka da za VI. izmjene i dopune Prostornog plana uređenja

Grada Bakra nije potrebno provesti stratešku procjenu utjecaja na okoliš.....1058

Na temelju čl. 64. st. 3. Zakona o zaštiti okoliša (»Narodne novine«, br. 80/13, 153/13, 78/15, 12/18 i 118/18), čl. 31. st. 4. Uredbe o strateškoj procjeni utjecaja strategije, plana i programa na okoliš (»Narodne novine«, br. 03/17) i čl. 53. Statuta Grada Bakra (»Službene novine Grada Bakra«, br. 04/18, 12/18, 04/20, 3/21, 14/21, 10/23, 13/23, 14/23 i 15/23- pročišćeni tekst), Gradonačelnik Grada Bakra dana 02. rujna 2025. godine donosi:

ODLUKU

da za VI. izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Bakra nije potrebno provesti stratešku procjenu utjecaja na okoliš

I.

Gradonačelnik Grada Bakra donio je Odluku o započinjanju postupka ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš VI. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Bakra (KLASA: 350-01/23-01/21, URBROJ: 2170-2-07/5-25-41 od dana 14. travnja 2025. god.), prema kojoj je Upravni odjel za urbanizam, komunalni sustav i ekologiju Grada Bakra (u daljnjem tekstu: Upravni odjel) proveo postupak ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš VI. izmjena i dopuna prostornog plana uređenja Grada Bakra (u daljnjem tekstu: Plan).

U postupku ocjene o potrebi strateške procjene utvrđeno je da predmetni Plan nema vjerojatno značajan utjecaj na okoliš niti značajan negativan utjecaj na ekološku mrežu, temeljem prikupljenih mišljenja u kojima stoji da nije potrebno provesti postupak strateške procjene utjecaja na okoliš, te primjenom pojedinačnih kriterija za utvrđivanje vjerojatno značajnog utjecaja na okoliš iz Priloga III. Uredbe o strateškoj procjeni utjecaja strategije, plana i programa na okoliš (»Narodne novine«, br. 03/17), utvrđuje se da **nije potrebno provesti postupak strateške procjene utjecaja na okoliš, niti je potrebno provesti Glavnu ocjenu prihvatljivosti za ekološku mrežu.**

II.

Razlozi za izradu Plana su sljedeći:

Tijekom proteklih godina Grad Bakar je zaprimio veći broj zahtjeva građana za širenjem građevinskih područja, pa je potrebno ponuditi odgovarajuće plansko rješenje koje će u jednakoj mjeri sagledati upite građana i sagledati ih kroz prizmu stručnih rješenja, kao i zakonskih mogućnosti i ograničenja.

Obzirom na važnost Grada Bakra u sklopu PGŽ, također je potrebno izraditi cjelovito usklađenje s Prostornim planom PGŽ, a sve u cilju omogućavanja daljnjeg razvoja.

U sklopu VI. ID PPU Grada Bakra potrebno je razmotriti i integraciju europskih normi u planiranju, primarno kroz akceptiranje Europskog zelenog plana i Novog europskog Bauhausa, dvije ključne platforme koje Europska komisija provodi od 2019. g., a sve uz maksimalno sagledavanje lokalnih specifičnosti i tradicijskih vrijednosti Grada Bakra.

Po ocjeni opravdanosti zahtjeva građana i utvrđivanja strateških smjernica za razvoj naselja Grada Bakra proširit će se građevinska područja naselja u okviru zakonskih mogućnosti. Za pojedina će se područja po potrebi korigirati uvjeti za građenje. Tijekom provedbe je uočeno da postoje određena ograničenja kod izdavanja akata za građenje, te će se ovim izmjenama i dopunama pojasniti i doraditi pojedine odredbe za građenje i rekonstrukciju građevina stambene namjene. Također, ukoliko se pokaže potreba za definiranjem isključivih namjena (područje isključivo višestambenih građevina i područje s isključivim gospodarskim građevinama) u naselju za iste će se propisati uvjeti za neposrednu provedbu ukoliko se planiraju na uređenom građevinskom području.

Također će se provjeriti opravdanost propisivanja prostornih planova područja posebnih obilježja i urbanističkih planova sukladno zakonskoj regulativi. Naime, sukladno Zakonu o prostornom uređenju, urbanistički se planovi donose za neuređene i neizgrađene dijelove građevinskih područja.

Budući da je prošlo 6 godina od definiranja kategorije uređenosti građevinskih područja kako naselja tako i njegovih izdvojenih dijelova, ovim će se izmjenama i dopunama Plana ažurirati njihova izgrađenost i uređenost.

Sukladno novim potrebama, za razvoj gospodarskih zona na području Grada Bakra, razmotriti će se mogućnost korekcije granica, s tim da se ukupni broj hektara gospodarskih zona neće promijeniti zbog ograničenja podzakonskih akata.

Zakonom o pomorskom dobru i morskim lukama se redefinirala kategorizacija sportskih luka, te će se ovim izmjenama i dopunama razmotriti zakonske izmjene i implementirati izmjene kategorija luka i njihovih granica u prostorni plan.

III.

U cilju utvrđivanja vjerojatno značajnog utjecaja na okoliš i značajnog negativnog utjecaja na ekološku mrežu, Upravni odjel zatražio je mišljenja tijela i/ili osoba određenih posebnim propisima navedenih u Prilogu I. ove Odluke. Zaprimljena su sljedeća mišljenja:

- Hrvatske šume (Klasi. oznaka: DE/25-01/492, Ur. broj: 11-00-06/01-25-02 od 13.05.2020. god.) - mišljenje da za Plan nije potrebno provesti postupak strateške procjene utjecaja na okoliš;
- Hrvatske autoceste d.o.o. (KLASA: 350-01/24-01/18, URBROJ: 4211-100-25-61 od 06.05.2025. god.) - mišljenje da nema potrebe za provedbom postupka strateške procjene utjecaja na okoliš;
- HŽ INFRASTRUKTURA d.o.o. (broj i znak: 3086/25, 1.3.1. M.R od 06.05.2025. god) - mišljenje da nema zahtjeva vezanih za potrebu provedbe strateške procjene utjecaja na okoliš;
- KD VODOVOD I KANALIZACIJA d.o.o. (znak i broj: II-1240/I od dana 20.05.2025. god) - mišljenje da nije potrebna izrada strateške procjene utjecaja na okoliš;
- Primorsko-goranska županija, Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša (KLASA: 351-01/25-04/18, URBROJ: 2170-03-08/4-25-11 od 22.07.2025. god.) - mišljenje da za Plan nije potrebno provesti Glavnu ocjenu prihvatljivosti za ekološku mrežu, ali je sukladno članku 48. stavku 4. Zakona o zaštiti prirode potrebno propisati sljedeće uvjete zaštite prirode:
 - razvoj nove prometne, turističke i ostale infrastrukture planirati na način da se izbjegnu ugroženi i rijetki stanišni tipovi i pogodna staništa strogo zaštićenih vrsta (uključujući izbjegavanje fragmentacije staništa i uznemiravanja vrsta), da se osigura uzdužna povezanost i prirodna morfološka dinamika vodotoka te da se očuva prirodnost obala vodotoka odnosno prirodna obala i priobalna vegetacija;
 - usporedno s planiranjem proširenja građevinskih područja potrebno je planirati uređaje za pročišćavanje otpadnih voda najveće moguće razine pročišćavanja na predmetnom području;
 - sadržaje VI. Izmjena i dopuna Plana potrebno je planirati u skladu s važećim propisima vezanim uz zaštitu od svjetlosnog onečišćenja, zone rasvjetljenosti, dopuštene vrijednosti rasvjetljavanja i način upravljanja rasvjetnim sustavima;
 - zabraniti nasipavanja prirodnih plaža, odnosno nasipavanje ugroženih i rijetkih obalnih i morskih stanišnih tipova;
 - dohrane plaža provoditi samo na uređenim dijelovima plaža na način da ne dolazi do povećanja tlocrtnih gabarita niti do promjene prosječne pozicije obalnih crta i izgleda plaža;
 - prilikom planiranja i izgradnje šetnica ne planirati elemente kojima se zadire u morska staništa;
 - postavljanje sidrenih/stabilizacijskih blokova na morsko dno izvesti bez povlačenja po podlozi, a pri njihovom postavljanju treba izbjegavati gusta naselja posidonije;
 - sidrišta izvoditi na način da se izbjegne mogućnost da lanac koji povezuje sidreni blok s plutačom struže po dnu i time uništava staništa u okolici bloka;
 - nakon postavljanja na premještati sidrene/stabilizacijske blokove, a ni u kojem slučaju ih ne premještati povlačenjem po podlozi.
- Primorsko-goranska županija, Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša (KLASA: 351-01/25-04/18, URBROJ: 2170-03-08/4-25-12 od 22.07.2025. god.) - mišljenje da za Plan ne bi bilo potrebno provesti postupak strateške procjene utjecaja na okoliš.

Svoje mišljenje, odnosno očitovanje u zakonskom roku od 30 dana od primitka zahtjeva za davanje mišljenja nisu dostavila preostala tijela navedena u Prilogu I. ove Odluke, te se stoga sukladno članku 70. stavku 2. Zakona o zaštiti okoliša (»Narodne novine«, br. 80/13, 153/13, 78/15, 12/18 i 118/18) i članku 9. Uredbe o strateškoj procjeni utjecaja strategije, plana i programa na okoliš (»Narodne novine«, br. 03/17) smatra da prema posebnim propisima nema dodatnih zahtjeva vezanih za zaštitu okoliša koje je potrebno uvažiti u Planu.

IV.

Plan ne predstavlja okvir za zahvate koji podliježu ocjeni o potrebi procjene odnosno procjeni utjecaja na okoliš sukladno Uredbi o strateškoj procjeni utjecaja strategije, plana i programa na okoliš (»Narodne novine«, br. 3/17), ne predstavljaju okvir za financiranje iz sredstava Europske unije, te nemaju značajan utjecaj na ekološku mrežu Natura 2000.

V.

Grad Bakar je o ovoj Odluci dužan informirati javnost sukladno odredbama Zakonu o zaštiti okoliša (NN, br. 80/13, 153/13, 78/15, 12/18 i 118/18) i Uredbi o informiranju i sudjelovanju javnosti i zainteresirane javnosti u pitanjima zaštite okoliša (NN, br. 64/08) kojima se uređuje informiranje javnosti u pitanjima zaštite okoliša.

VI.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u »Službenim novinama Grada Bakra«.

KLASA: 350-01/23-01/21

URBROJ: 2170-2-07/3-25-90

Bakar, 02. rujna 2025. god.

GRADONAČELNIK

Tomislav Klarić

PRILOG 1. Popis tijela i/ili osoba određenih posebnim propisima od kojih je traženo mišljenje

1. Primorsko-goranska županija, Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša, Riva 10/I, 51000 Rijeka;
2. Ministarstvo kulture i medija, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Rijeci, Užarska 26, 51000 Rijeka;
3. Primorsko-goranske županija, Upravni odjel za pomorsko dobro, promet i veze, Slogin kula 2/III, 51000 Rijeka;
4. Javna ustanova Zavod za prostorno uređenje Primorsko-goranske županije, Splitska 2/II, 51000 Rijeka;
5. Hrvatske vode, Vodnogospodarski odjel za slivove sjevernoga Jadrana, Đure Šporera 3, 51000 Rijeka;
6. Javna ustanova Priroda, Grivica 4, 51000 Rijeka;
7. Hrvatske šume d.o.o. Uprava šuma Podružnica Delnice, Supilova 32, 51300 Delnice;
8. Županijska lučka uprava Bakar-Kraljevica-Kostrena, Frankopanska 1a, 51262 Kraljevica;
9. Primorsko-goranske županija, Upravni odjel za pomorsko dobro, promet i veze, Slogin kula 2/III, 51000 Rijeka;
10. Komunalno društvo Vodovod i kanalizacija d.o.o. za vodoopskrbu i odvodnju, Dolac 14, 51000 Rijeka;
11. Hrvatske ceste d.o.o. Sektor za održavanje, Ispostava Rijeka, Nikole Tesle 9, 51000 Rijeka;
12. Županijska uprava za ceste Primorsko-goranske županije, Nikole Tesle 9, 51000 Rijeka;
13. Hrvatske autoceste d.o.o., Širolina ulica 4, 10000 Zagreb;
14. HŽ Infrastruktura d.o.o., Mihanovićeve ulica 12, 10000 Zagreb.